

**ID:93285****1,980,000****Частный сектор / Дом, Екатеринбург, 1 980 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Дом
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Участок</b>	14
<b>Этажность</b>	2
<b>Материал дома</b>	Ж/б панели
<b>Площадь общая</b>	55

Устали от шумного города и грязного воздуха? Хочется после работы возвращаться в спокойное тихое место? Гулять в лесу, слушать пение птиц и наслаждаться чистым воздухом? Тогда этот дом идеальный вариант для вас! Находится он на окраине очень быстро развивающегося района Широкая речка. ЧЕРТА ГОРОДА, ГОРОДСКАЯ ПРОПИСКА. В доме мы живем постоянно уже более 7 лет. Любим его всей душой, но по семейным обстоятельствам вынуждены его продать. Дом теплый, не замерзали с грудничком даже в самые лютые морозы. Отопление электрическое, так же есть печь Термоформ (не пользуемся), так как тепло и без нее, в планах было переделать в камин. Собственная скважина с системой очистки подведена прямо в дом, установлен водонагреватель. Канализация. Рядом с домом очень хорошая баня. Все меняли в ней в 2014 году. Участок 14 соток, огромная поляна с газоном, где летом мы играем в футбол, зимой строим горку. Качели, беседка, турники, песочница. Детям здесь просто раздолье. Так же большая теплица (11\*3), грядки, плодоносящие деревья: яблони, груша, алыча, вишня. Можно сделать полноценный второй этаж (сейчас он мансардный и летний), на котором получится большие 3 комнаты. Есть гараж со смотровой ямой. Соседи очень хорошие, дружелюбные, проживают круглый год. В СНТ много проживает семей с детьми круглогодично. Дороги зимой чистят. В 10 минутах ходьбы автобусная остановка. ТОЛЬКО ДО КОНЦА НОЯБРЯ ЦЕНА 1 980 000 р и КУХНЯ В ПОДАРОК!







