

**ID:94451****7,500,000****Частный сектор / Дом, Екатеринбург, 7 500 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Дом
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Ботаническая
<b>Участок</b>	12
<b>Этажность</b>	2
<b>Материал дома</b>	Пеноблоки
<b>Площадь общая</b>	280

жилая площадь 200 м2, кухня 37,5 м2, комната гостиная 41,4м2, ванна на первом этаже 11м2, спальня 30м2, гардеробная 5 м2, коридор 30м2, туалет на втором этаже 6м2, две спальни по 15м2 на втором этаже, так же на втором этаже имеется холодная комната площадью 70м2. стены из полистиролбетона, крыша - металлочерепица в гостиной и спальней витражные окна. на первом этаже керамогранитный пол "эстима". на первом этаже отопление от теплого пола, на втором этаже батареи. в котельной два бойлера по 100 литров. площадь участка 11,5 соток, огорожен металлопрофилем. документы готовы к регистрации. электроэнергия 15кВт на участок. дом построен в 2018 году. остаётся: кухонный гарнитур, техника Электролюкс (варочная поверхность, вытяжка, духовой шкаф, посудомоечная машина), гардеробная- шкаф купе. своя скважина 59м с подогревом. канализация: кольца 15м3 с подогревом.



