

ТЕЛЕФОН: 8(3452)58-58-29

**EMAIL: info@nedrus.ru** 

WEB: nedrus.ru

## ID:95630

5,180,000

## Частный сектор / Дом, Екатеринбург, Кооперативная Улица, 5 180 000



Продать или Сдать Продажа

Тип Дом

Город Екатеринбург

Метро Площадь 1905 года

Улица Кооперативная Улица

Номер дома8Участок17Этажность2

 Материал дома
 Брус

 Площадь общая
 100

Продается газифицированный двухэтажный дом из сруба 100мкв, на капитальном фундаменте, первый этаж - водяное отопление, система отопления - газовый котел. большая овощная яма в полный рост человека. ТВ, интернет. В доме на первом этаже находятся совмещенный санузел, душ, кухня, две изолированные комнаты, веранда, 1 кладовая. На втором этаже (утеплён)- две изолированные комнаты, веранда, 3 кладовые. Две скважины: для полива и для дома. Есть баня, также газифицирована. На участке две новых теплицы поликарбонат, на фундаменте. 5 сортов яблонь, вишня, жёлтая слива, чернослив, облепиха, жимолость, малина, смородина. Участок сухой, земля плодородная. Удобные выезды на Челябинский тракт, ЕКАД, 10 минут до Екатеринбурга. Дорога к дому асфальтирована. Вблизи остановка общественного транспорта, ходит часто, регулярно. Рядом с домом есть магазины. В поселке есть детский сад, школа. Отличный, чистый карьер в шаговой доступности, все местные жители купаются. Прекрасный вид на реку Исеть со второго этажа дома. Один собственник, документы готовы к продаже. Добрым рукам - очень хороший торг.







































