

**ID:96275****9,000,000****Частный сектор / Дом, Тюмень, Кубанская Улица, 9 000 000**



<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Дом
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Центральный
<b>Улица</b>	Кубанская Улица
<b>Номер дома</b>	63
<b>Участок</b>	6
<b>Этажность</b>	2
<b>Материал дома</b>	Пеноблоки
<b>Площадь общая</b>	253

Продам в районе московского тракта Хороший дом, площадью 203 кв.м + цокольный этаж 50 кв.м + гараж (вход из дома) 40 кв.м. В общей сложности 4 сан. узла (1 из них на улице, остальные - в доме), во всем доме в каждой комнате есть кондиционер, работающий на тепло и холод. Смарт-тв, современная техника. Везде пластиковые стеклопакеты. В доме: на первом этаже расположена кухня (25 кв.м), гостиная, рабочая зона (письменный стол, шкафы для книг), сан. узел, прачечная, шведская стенка, душевая кабина. Оборудован частично теплым полом (коридор, кухня). На втором этаже располагаются три спальни с большим гардеробом, сан. узел. Цокольный этаж подходит для отдельного проживания: свой сан. узел, кухня, спальня. Есть комната для хранения заготовок, продуктов. Вход в гараж осуществляется через первый этаж, Оборудован металлическими стеллажами. Пол и стены - плитка. Во дворе имеется хороший вольер с будкой для крупной собаки, так же, большая беседка (из дерева и камня) с мангалом, оформленная диким виноградом. Выложена брусчатка. На территории немного насаждений (яблоня, клубника, ирга на заднем дворе), в основном, цветы. На участке имеется баня (на газу, пол - плитка, стены - вагонка), подходит для пользования круглый год. 10 000 000 рублей. Рассмотрим все варианты обмена.





