

ТЕЛЕФОН: 8(3452)58-58-29

EMAIL: info@nedrus.ru

WEB: nedrus.ru

ID:97027

4,886,864

Частный сектор / Дом, Екатеринбург, Пархоменко Улица, 4 886 864



Продать или Сдать Продажа

Тип Дом

Город Екатеринбург **Метро** Ботаническая

Улица Пархоменко Улица

Номер дома64Участок7Этажность2

 Материал дома
 Бревно

 Площадь общая
 160

ДВА ДОМА НА ОДНОМ УЧАСТКЕ, идеальный вариант для большой дружной семьи, родителей с детьми, братьев и сестер и т.д., которые мечтают жить рядом, но с отдельным бытом. Оба дома благоустроены, готовы к круглогодичному проживанию. Дома расположены В СНТ «Авиатор», в Снт постоянно проживают круглогодично порядка 80% семей. Порядочные соседи со всех сторон. Прописка Большой Исток. В 50м от СНТ «Авиатор» застраивается коттеджами район «Центральный Исток», т.е газификация и присвоение нового статуса лишь вопрос времени. Участок 7 соток в собственности, по периметру забор из профлиста. Коричневый дом каркасный, по канадской технологии (94 кВ.м). Есть аккуратная пристройка для инструментов. Желтый дом построен из сиппанелей (65кв.м), пристроена большая веранда, которую при желании можно утеплить/застеклить и увеличить площадь дома (16кв.м). На участке детская площадка (горка,спортивный городок, канат,брусья,кольца,маленькая качель), большая качель, посажены абрикосы, малина, сосны. В подарок материалы для строительства бани. На участке остается достаточно места для посадки огорода, установки теплицы. Отсыпан участок для 4 а/м. Дома построены с любовью и для себя. Коричневый дом – 2 спальни, большой холл на втором этаже, гостиная, кухня,с/у, холл на первом этаже. Желтый дом, кухня-гостиная, с/у, две спальни, холл. В СНТ есть своя большая детская площадка, с видеонаблюдением, можно следить за детьми он-лайн с телефона, есть стационарные мусорные баки, регулярный вывоз мусора. Зимой дороги постоянно чистят, летом выравнивают грейдером и отсыпают. Скважина 48м, радиаторы отопления, интернет. Договор с МРСК на предоставление услуг электроэнергии, к/у дешевле, чем в квартире. До Екатеринбурга 10 мин на машине. Мебель в домах остается, продажа в связи с переездом в другой регион. Вопросы, договориться о просмотре можно позвонив супругу на номер восемь девятьсот восемьдесят два шестьсот шесть двадцать девять сорок девять. Собственник





































