

**ID:83604****9,300,000****Частный сектор / Коттедж, Екатеринбург, 9 300 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Коттедж
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Участок</b>	9
<b>Этажность</b>	2
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	280

КП Мельница, Дублёр Сибирского тракта, рядом с. Косулино. Участок 9 соток. Дом 2 полноценных этажа, возможно оборудование третьего на чердаке. Общая площадь строений на участке 280м2: коттедж 1 и 2 этаж 184м2, веранда навес 24м2, отдельно стоящий гараж 72м2. 1 этаж гостиная, кухня, санузел. 2 этаж 4 комнаты и санузел. Эркер со стороны гаража. Материал стен шлакоблок+утеплитель+облицовка кирпич. Газовое отопление, централизованное водоснабжение. Дом очень тёплый. Полностью обустроен. Отделка: пол - керамогранит, дубовый паркет, пробковое покрытие; стены - штукатурка и покраска; двери - дубовый шпон. Кухня, кованная мебель остаётся новым владельцам. Участок обустроен: облицовка натуральным камнем и газон. Фото частичные, дополнительные по запросу. Рассмотрю варианты обмена с вашей доплатой. Собственник.



