

**ID:84669****7,650,000****Частный сектор / Коттедж, Тюмень, 7 650 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Коттедж
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Участок</b>	9
<b>Этажность</b>	2
<b>Площадь общая</b>	210

СРОЧНО продается 2-х эт. коттедж в СНТ Березняки. Дом из керамзитоблоков. На 1 этаже кухня-гостиная 42 кв.м, спальня и сан. узел (душевая кабина). Теплый пол по 1 этажу и сан. узел 2 этаж. На 2 этаже 3 комнаты и сан. узел (ванна). Имеется котельная. Газовый котёл двухконтурный, бойлер на 60 л., твердотопливный котёл (запасной вариант), центральное водоснабжение. Канализация-септик 12 куб., гараж на 2 машины-35,9 кв.м. В огороде все насаждения, теплица, сарай и колодец. Детская площадка. Имеется домофон. Дороги возле дома асфальтированные. Участок не топит. Сейчас укладывается плитка вокруг дома, а также будет уложен асфальт в ограде. Проведён интернет от русской компании. Улица с двух сторон закрыта автоматическими воротами с системой видео наблюдения. Ходит школьный и городской автобус, остановка в 200 метрах от дома. Городская прописка!!! При продаже остается кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой и спальный гарнитур. Собственник 1. Звоните ответу на любые вопросы. Торг при осмотре.





