

**ID:85582****10,000****Частный сектор / Коттедж, Екатеринбург, 10 000**

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| <b>Продать или Сдать</b> | Аренда       |
| <b>Тип</b>               | Коттедж      |
| <b>Город</b>             | Екатеринбург |
| <b>Метро</b>             | Ботаническая |
| <b>Участок</b>           | 6            |
| <b>Этажность</b>         | 1            |
| <b>Материал дома</b>     | Брус         |
| <b>Площадь общая</b>     | 120          |

«Сканди Хаус» это современный жилой дом расположен в коттеджном поселке «Чистые ручьи» в черте города Екатеринбурга в окружении лесного массива, неподалеку от р.Исток. Пространство дома располагает к отдыху, основная часть отведена дневной зоне с гостиной, кухней и столовой, из которой открывается панорамный вид. Центральный коридор соединяет три спальни, гардероб и ванную комнату, что создает удобную навигацию по дому. Удобное местоположение и транспортная инфраструктура. Просторная, освещенная веранда с мягкими диванами располагает к непринужденному общению и отдыху в компании друзей или наедине с любимым человеком. - Площадь – 120 кв.м. - Площадь ЗУ – 600 кв.м. - Панорамное остекление. - просторная гостиная с кухней (имеется вся необходимая посуда и бытовая техника: плазменный телевизор, караоке, холодильник, плита, чайник, духовой шкаф, посудомоечная машина); - санузел (душевая, раковина, унитаз); - спальная №1 (двуспальная кровать); - спальная №2 (двуспальная кровать); - спальная №3 (двуспальная кровать); - гардеробная; - веранда с калянной зоной. БЫТОВАЯ ТЕХНИКА: - Посудомоечная машина - Электрическая батарея - Плазменный телевизор - Стиральная машинка - Электрочайник - Духовой шкаф - Электроплита - Холодильник ДОПОЛНИТЕЛЬНО: - Удобный подъезд и транспортное сообщение. - Охраняемая территория 24/7. - Питание свободное. - Питание на заказ, организация праздников, услуги кейтеринга: банкетный стол от 1 000 руб. (без спиртного) на гостя. - Продажа угля и розжига. - Настольные игры: Монополия, Мафия, Имаджинариум и т.д. СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ ДОМА: Будни: ПН - 10 000 руб./сутки ВТ - 10 000 руб./сутки СР - 10 000 руб./сутки ЧТ - 10 000 руб./сутки До 10 человек, каждый последующий 500 руб./человек Выходные и праздничные дни: ПТ - 13 000 руб./сутки СБ - 13 000 руб./сутки ВС - 10 000 руб./сутки ПРАЗДНИЧНЫЕ ДНИ - 13 000 руб./сутки До 10 человек, каждый последующий 500 руб./человек. НОВЫЙ ГОД - 31.12.19 - 02.01.20 52.000□- без ограничения по количеству человек!!!! Час - 350 руб./час от 3 часов минимум, не более 10 часов. Спецпредложения: Влюбленным - 6000 руб/сутки. Скидки: Мы предоставляем скидки - Влюбленным пенсионерам, Сильным военнослужащим, Умным гос.служащим, Веселым командировочным и Доблестным сотрудникам органов внутренних дел при предъявлении соответствующего документа и тем кто отождется 100 раз. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ: - Остаток - по факту заселения. - Домашние животные по договоренности. - Курение в коттедже строго запрещено, штраф – 10 000 руб. - Бронирование коттеджа производится по факту внесения аванса в размере 30%. - При заселении вносится обеспечительный депозит в размере 5 000 рублей, который возвращается в течение 2 часов после выселения (за минусом оплаты повреждений - при их наличии). ФОРМА ОПЛАТЫ: - Безналичный расчет на расчетный счет, НДС не предусмотрен. - Безналичный расчет на карту СБЕРБАНКА. - Наличный расчет. - Отчетный документы



