

ID:86383**8,400,000****Частный сектор / Коттедж, Тюмень, 8 400 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Коттедж
Город	Тюмень
Район	Центральный
Участок	12
Этажность	2
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	280

Дом внесён в ЕГР(узаконен) строили для себя , площадь дома 190, плюс 80 м тёплый гараж. 15 минут от центра города, в дом заведены газ , вода,380В, Internet 150 Mb , кабельное телевидение, сделан септик. Кровля перекрыта премиальной металлочерепицей (шершавой). Окна саламандер с энергосберегающим стеклом. Отопление Газ, тёплый гараж на 4 машины, на первом этаже дома тёплые полы. На участке построена баня с отоплением водой 6х6. На участке растут груши, яблоки . Фундамент 900х 600 со сваями, бетон ЖБИ 5 (350),На все есть документы и фотоматериал на процесс строительства. Сделана гидроизоляция и утеплён фундамент, участок спланирован, организовано водоотведение, дорожки и въезд в гараж сделаны из брусчатки (жби-5). В участок вкладываться не нужно , В доме сделан ремонт. . Участок граничит с сосновым бором, до реки 5 мин пешком. В доме можно прописаться , дом зарегистрирован и введён в эксплуатацию. Если вы найдёте за такую цену качественнее , сделаю большую скидку .





