

ID:88902**12,900,000****Частный сектор / Коттедж, Екатеринбург, Долинка Улица, 12 900 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Коттедж
Город	Екатеринбург
Метро	Чкаловская
Улица	Долинка Улица
Номер дома	8
Участок	12
Этажность	2
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	180

Большой уютный дом. Состоит из 4 комнат (26м², 24м², 16м², 16м²), двух санузлов, большой ванной комнаты. Кухня - 16м² с новым кухонным гарнитуром. В кухне и в коридоре установлена система теплый пол. В гостиной есть действующий камин и большая лоджия 6м². На втором этаже 3 комнаты + просторный балкон 12м². В прихожей встроенный шкаф-купе с зеркальной дверью + большая тумба с зеркалом. Также есть две отдельных кладовки и небольшой подвал. На участке: баня, 2 теплицы, есть насаждения (яблони, груша, слива, ель, кусты малины, смородины, крыжовника, жимолости. Два гаража, один из которых можно переоборудовать под дополнительную комнату. Дом расположен в черте г. Екатеринбурга (ЕКАД между Кольцовским и Тюменским трактом), удобная транспортная развязка (20 минут до центра). На территории поселка есть физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном, две оборудованные детские площадки. ТСЖ ежегодно организует праздники - новогодняя елка с подарками, масленица и т. д. Хорошее состояние дорог внутри поселка. Охрана + шлагбаум на въезде в поселок. Собственник





