

ТЕЛЕФОН: 8(3452)58-58-29

**EMAIL: info@nedrus.ru** 

WEB: nedrus.ru

## ID:89147

10,500,000

## Частный сектор / Коттедж, Тюмень, Берегового Улица, 10 500 000



 Продать или Сдать
 Продажа

 Тип
 Коттедж

**Город** Тюмень

**Улица** Берегового Улица

Участок9.9Этажность2Площадь общая270

продается коттедж !Дом находится в мкр.Быкова,ул.Берегового, с большой придомовой территорией, в черте города, до центра 10 минут езды, рядом развязка на объездную дорогу. Дорога асфальтирована до самого участка. Просторная, тихая, не возле дороги,освещаемая улица, хорошие соседи, все живут круглогодично. Все коммуникации: газ, электричество, централизованная вода. Дом построен из высококачественных материалов, между пеноблоками и облицовочным кирпичем качественный утеплитель, бетонные плиты перекрытия, толщина стен 650мл., полноценный цокольный этаж.жилая площадь 180кв.цоколь 90кв.крыша выполнена из мягкой черепицы. Электрика, сантехника, отопление регулируется по этажам и по комнатам, очень тепло, вентиляция. Выполнен качественный ремонт, натяжные потолки, ламинат, первый этаж большая гостиная-кухня, 1комната, ванна, второй этаж 3 комнаты, гардеробная, хоз. Комната, ванна. Коробка дома 2016г., внутренняя отделка 2018г.Бонус кирпич для гаража.В собственности (участок,дом) Возможен обмен на квартиру.



































