

ID:91609**6,600,000****Частный сектор / Коттедж, Тюмень, Новая Улица, 6 600 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Коттедж
Город	Тюмень
Улица	Новая Улица
Участок	9.2
Этажность	2
Площадь общая	120

Продается 2-этажный коттедж 120 м² на участке 9,15 сот. от собственника, черта города. Дом построен из керамзитоблоков утеплён, обложен кирпичом. Межэтажные перекрытия плиты. Внутри стены оштукатурены и прошпаклеваны, ламинат, тройной стеклопакет с односторонней ламинацией, отопление - алюминиевые радиаторы и теплые полы(1 этаж везде, 2 этаж в с/у), Септик с переливом(выкачка раз в год), центральный водопровод, электричество 380в, в каждой комнате точка подключения тв и интернет, газ по границе(завести не успели, заводим), заложен кабель под видеонаблюдение, Сигнализация. Живописное место: рядом лес и два озера. Инфраструктура развита: в пешей доступности 2 дет.сад, школа, остановка, поликлиника, спорт.центры, рынок. Планировка: 1 этаж-Гостиная, Кухня, хол, Тех.помещение, С/У, Прихожая 2 этаж- 3 спальни, С/У Земля, дом в собственности. Адрес: г.Тюмень,(Мкр. Тура)лесобаза, ул.Рябиновая д.117, ведутся работы по благоустройству. Полностью готов к проживанию. Все в собственности. Коммуникации.Лесобаза Любые программы материнский капитал, молодая семья и т. Д. Чистая сделка. Без комиссий!





