

ID:93630**10,500,000****Частный сектор / Коттедж, Екатеринбург, Южная Улица, 10 500 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Коттедж
Город	Екатеринбург
Улица	Южная Улица
Номер дома	коса
Участок	1
Этажность	4
Материал дома	Сэндвич-панели
Площадь общая	276

Кооператив "Черноморец" пгт Мирный: 123 м до моря, 25 м до залива (коса Южная). До поселка Мирный 4 км, до Евпатории 32 км, до яхт-клуба 3 км. Парковка скутер, катера, яхта. Дача имеет 2 отдельных входа, две зеркальные половины по вертикали с видом на море. 138+138 кв.м. 1-й этаж: коридор гараж, бойлерная, лестница 2-й этаж: зал-кухня студия, подогрев пола (кафель) 3-й этаж: две спальные комнаты, туалет, ванная раздельно. 4-й этаж: спальная + большой с/у, лоджия с видом на море. Дубовая отделка лестницы, хороший кафель. Полы ламинат-кафель, качественные ж/б изделия (Симферопольский з-д.). Качественное строительство (есть фото каждого этапа строительства), ракушняк, пенопласт и сетка короед. Очень хорошие соседи. Вода подается из Евпатории, свет, центральная канализация. Уникальное экологически чистое место. Перспективное вложение. Для двух семей или вторую половину под мини-гостиницу. Одна половина - готовая с дубовой лестницей - 5,5 млн рублей, другая половина: каркас лестницы без отделки 5 млн. Объект может быть продан как две половины - продажа по отдельности и вместе. Продажа целой дачи сумма, эквивалентная 161 500\$. Сообщения можно писать в вайбер или вотсап По цене и другим вопросам всегда можно договориться



