

**ID:94590****6,250,000****Частный сектор / Коттедж, Екатеринбург, 6 250 000**

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| <b>Продать или Сдать</b> | Продажа      |
| <b>Тип</b>               | Коттедж      |
| <b>Город</b>             | Екатеринбург |
| <b>Участок</b>           | 17           |
| <b>Этажность</b>         | 3            |
| <b>Площадь общая</b>     | 300          |

Продаётся Усадьба в экологически чистом посёлке Верхнемакарово на берегу реки Чусовая (100 метров от реки Чусовая ). Два жилых дома : Дом 250 кв.м на втором и третьем этажах - полностью завешена отделка вагонкой , высота всех потолков 3 м., везде тёплые полы . На втором этаже две просторные спальни 33 кв.м и 18 кв.м , просторный холл 23 кв.м , балкон с панорамным остеклением 21 кв.м , санузел 6 кв.м. На третьем этаже спортивная зона с отличным новым теннисным столом. И зона отдыха - спальня . Общая площадь третьего этажа 77 кв.м . Первый этаж без отделки : Прихожая 12 кв.м , кухня 21 кв.м , гостиный зал 34 кв.м , ванная комната (с двумя окнами) 18 кв.м , гостевой санузел 4 кв.м . мастерская 26 кв.м , имеет отдельный вход с улицы . Также на участке расположено ещё несколько строений : Дом-баня из деревянного бруса 36 кв.м. с камином и тёплым полом , парная 6 кв.м , Дом-пятистенка 23 кв.м. с русской печкой. Дом-скважина 9 кв.м. Глубина скважины 32 м. Мастерская 26 кв.м. Авторское барбекю под навесом . Парковка-асфальт на 4 а/м Дорожки из бехатона 140 кв.м. Два уличных туалета . Два туалета в доме Дренаж Три выгребных ямы На участке имеются : Три теплицы , многолетние цветы , плодово-ягодные кустарники и деревья . Река Чусовая - Отличное место для рыбалки ))) В 4 минутах пешком находится автобусная остановка и магазин. Более подробное описание на последних фотографиях Больше фотографий по запросу





