

ID:95788**45,000,000****Частный сектор / Коттедж, Тюмень, 30 лет Победы Улица, 45 000 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Коттедж
Город	Тюмень
Район	Восточный
Улица	30 лет Победы Улица
Номер дома	97
Участок	16
Этажность	3
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	260

Продаётся капитальное здание с земельным участком рядом с Администрацией ВАО и МФЦ (категория земель: земли населённых пунктов, общественно-деловая зона ОД-2) в собственности.

Административно- жилое здание 3 этажа (1 этаж офисное помещение, 2 этаж - квартира формата 3+ и 0 этаж - это полноценный цокольный этаж с сан узлом + 4 этаж- мансарда. При желании все этажи легко объединяются единой лестницей, можно использовать всё здание под офисные помещения.

Также на территории имеется отдельно стоящее здание с помещением авто мойки- гаража + помещения под рентген-комнату (проект уже одобрен и согласован - идёт отделка) - со всеми центральными коммуникациями. Земельный участок расположен на 30 лет Победы, 1 линия, остановочный комплекс "Управа Восточного округа" находится прямо перед зданием, все подробности по телефону, дополнительные фото по запросу. Собственник физ лицо. Торг.



