

**ID:96058****28,000,000****Частный сектор / Коттедж, Екатеринбург, Академика Вонсовского  
Улица, 28 000 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Коттедж
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Чкаловская
<b>Улица</b>	Академика Вонсовского Улица
<b>Номер дома</b>	2
<b>Участок</b>	11
<b>Этажность</b>	2
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	263

Продается жилой дом по ул. Ак.Вонсовского 2.общей площадью 263 м2 на участке 11 сот. Котеджный поселок с 3-х сторон окружен соснами и называется Сосновый бор. Дом имеет 2 этажа,где располагаются 1 этаж кухня,гостиная,кабинет,санузлы на 2 этаже спальни и детская комната, есть застекленные лоджия и веранда. Цокольный этаж, где есть кладовка, котельная,сауна,душ и бассейн 2.60x4.30x150 с системой подогрева и очистки воды. Гараж. Конструктив дома: фундаменты- ленточные сборные жб. плиты перекрытия сборные жб. стены 3-х слойные кирпичные с утеплением пенополистеролом (отделка фасада желтый лицевой кирпич). лестница из паркета по металлическим косоурам. перегородки кирпичные. кровля скатная из черепицы. Окна пластиковые 3-х камерные. Инженерные сети- центральные городские: холодной воды,газ, электричество,телефон. Отопление и горячее водоснабжение от котла ..АСV..-Дания на природном газе в котельной дома. Территория поселка закрыта и находится под охраной 24 часа 7 дней в неделю. за детей на прогулке можно не волноваться. Внутренняя отделка дома: - стены 1 и 2 этажа обои, цокольный этаж и санузел керамогранит. Полы 1 и 2 этажа, дубовый штучный паркет. В поселке 41 дом,здание ТСЖ, детская площадка, охрана , создано ТСЖ своя электроподстанция и ГРП. вокруг сосновый бор



