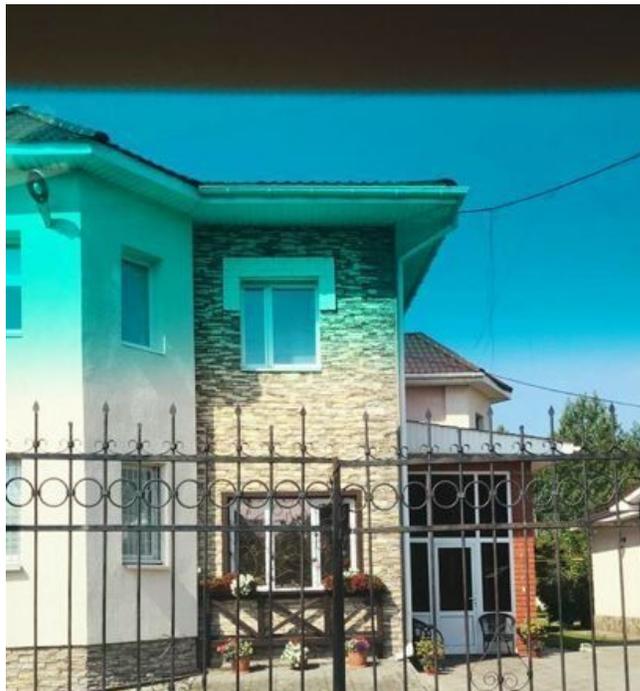


**ID:96356****17,500,000****Частный сектор / Коттедж, Екатеринбург, Долинка Улица, 17 500 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Коттедж
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Ботаническая
<b>Улица</b>	Долинка Улица
<b>Участок</b>	15
<b>Этажность</b>	2
<b>Площадь общая</b>	185

Продается коттедж (дуплекс) в коттеджном поселке Долинка с круглосуточным постом охраны. На территории посёлка находится физкультурно оздоровительный комплекс (ФОК Долинка). Выезд в город очень удобный (развязка тракт Тюмень-Челябинск). Материал стен: шлакоблок+кирпич+утеплитель+декоративная штукатурка, дом теплый. В доме очень хорошая планировка, по проектированию не уступает отдельно стоящему дому. При входе в дом застекленная входная группа, далее коридор со шкафом, через который проходим в сам дом (очень удобно). В доме 4 комнаты + зал совмещенный с кухней (при желании можно разграничить). 2 санузла. Снаружи дом покрыт декоративной штукатуркой. Между соседними домами достаточное пространство. За забором парковка. Возле дома большая площадка (двор), имеется капитальный гараж на две машины+навес. Участок просторный (15 сот.), озелененый, есть несколько грядок, теплиц нет. На участке большая беседка с баней.





