

ID:96438**13,000,000****Частный сектор / Коттедж, Тюмень, 8-й Губернский Проезд, 13 000 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Коттедж
Город	Тюмень
Район	Калининский
Улица	8-й Губернский Проезд
Участок	11
Этажность	2
Материал дома	Пеноблоки
Площадь общая	180

Дом 180 м.кв. расположен на тихой не проездной улочке, неподалеку автобусные остановки. На первом этаже гостиная около 50 кв с отделкой и несколько подсобных помещений без отделки (гостевой туалет, кладовка и комната 8кв все закрыто дверями). Второй этаж - 2 детские (с гардеробной), спальня со своим сан узлом и гардеробной, прачечная комната, большой сан узел. Отделка стен обои/ покраска, сан узлы кафель и теплый пол во всех . Полы теплые внизу плитка. Второй этаж ламинат. Из гостиной есть выход на задний двор- витражная дверь с горячим порожком. Есть забор, колодец, на территории благоустройства нет. Разработан ландшафтный дизайн проект. Газовый котел + резервный электрический. Городская вода и септик на 15 кубов.



