

ID:96522**10,800,000****Частный сектор / Коттедж, Екатеринбург, Пикетная Улица, 10 800 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Коттедж
Город	Екатеринбург
Метро	Чкаловская
Улица	Пикетная Улица
Участок	6.7
Этажность	2
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	352

Продам коттедж - теплый, светлый, уютный, необыкновенный, меблированный, с дизайнерской росписью стен и ворот гаража, 2 этажа, со вторым светом и 2-мя входами. Полностью благоустроен, 2 туалетной комнаты, на каждом этаже, гардеробные комнаты, комната для инвентаря, сушильная для белья, 3 спальни со смежными комнатами (как кабинет, гардеробная, малый зал), библиотека, балкон на 2 этаже, на первом этаже входная группа, гардеробная, кухня – гостиная выполнена из дубовых фасадов, встроенная техника, теплый пол (водный). Есть отдельный вход через патио (возможно проживание двух семей, можно использовать как бизнес), выполнен в стиле «Лофт» (кухня, туалет, душ, кедровая бочка, гардеробная, комната отдыха, зона барбекю, площадью 80 кв.метров). Кондиционирование по всему коттеджу. Гараж теплый на 3 машины (можно использовать как мастерскую для бизнеса). Летний домик, выполнен в стиле «Прованс» (обеденная зона, зона отдыха, кухня и туалет). Зона барбекю. Летний домик зонирован парковку и сад. В саду ландшафтный дизайн с хвойными растениями, плодоносными кустами, ротанговая мебель. Отопление — котёл, отдельный вход в котельную. Крыша из металлочерепицы. Имеется видеонаблюдение. Дом скрыт от посторонних глаз. Хорошие подъездные пути. Поликлиника, школа, детский сад, магазины (Ашан, Метро, Леруа Мерлен, Монетка, Кировский, Перекресток), Ледовая арена. Водопровод: Скважина Отопление: Электрический котел. Газ подведен к участку (согласован проект готов, цена зафиксирована). Канализация: есть Ремонт: есть В доме есть все для комфортной жизни! На участке имеется: летний домик, парковка, сад





