

**ID:96617****18,000,000****Частный сектор / Коттедж, Тюмень, Уездная Улица, 18 000 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Коттедж
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Калининский
<b>Улица</b>	Уездная Улица
<b>Номер дома</b>	152
<b>Участок</b>	14
<b>Этажность</b>	2
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	198

Продается новый кирпичный коттедж с хорошим ремонтом, в престижном районе города п. Комарово. Участок высокий - уровень грунтовых вод 3-4 м. Дом построен из керамзитоблока, облицован брылинским керамическим кирпичом, перекрытия - ж/б плиты, утеплитель - пенопласт, окна - пластиковые. Все коммуникации центральные, заведены в дом, выполнена разводка всех инженерных сетей, сделан теплый пол, электричество (220в+380в). Все работы выполнены качественно по современным строительным технологиям, в строительстве использованы качественные материалы. на участке расположены баня и гараж. В коттеджном поселке уже есть действующий большая новая школа, детский сад, торговые центры, магазины, строится спортивный комплекс с бассейном. Рядом автобусная остановка. Улица асфальтированная, в темное время суток освещается, дорогу коммунальные службы расчищают вовремя. Все соседние улицы уже застроены красивыми коттеджами. В перспективе ближайших 2-3 лет будет построена поликлиника, торговый центр, семь детских садов





