

ID:97270**11,900,000****Частный сектор / Коттедж, Тюмень, Небесная Улица, 11 900 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Коттедж
Город	Тюмень
Улица	Небесная Улица
Номер дома	5
Участок	15
Этажность	2
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	460

Предлагается к продаже новый отличный коттедж с черновой отделкой площадью 460 кв. м, размер по периметру 12*13 м, выполнен из керамзитоблоков + утеплитель и 10х10+облицовочный кирпич. Расположен в престижном районе активной коттеджной застройки - "Московский дворик", в 2 км от города по Московскому тракту. Дом состоит из 2-х этажей + цокольный этаж + мансардный. Высота потолков 3,3, отопление - газовый и электрический котёл, произведена разводка по дому. Водоснабжение на данный момент скважина 15 метров в перспективе центральный водопровод, канализация центральная. Заглубление цокольного этажа 1,3м с хорошей бетонной подушкой. На первом этаже запланировано место под камин. Перекрытия: пустотные железобетонные плиты, подогнаны идеально. Стены оштукатурены гипсовой штукатуркой под маяк. Полы залиты стяжкой. Дом полностью готов к чистовой отделке. На участке есть отдельно стоящее отапливаемое здание с гаражом на 2 машины и местом под бассейн. Рядом сосновый бор и березовая роща. Огромное преимущество в том что все основные строительные этапы выполнены, а отделку уже можно делать индивидуально под свой вкус. Водопровод: Скважина Отопление: Газовое Канализация: Центральная Ремонт: Черновая улучшенная отделка В доме есть: котельная, цокольный этаж



