ТЕЛЕФОН: 8(3452)58-58-29
EMAIL: info@nedrus.ru
WEB: nedrus.ru

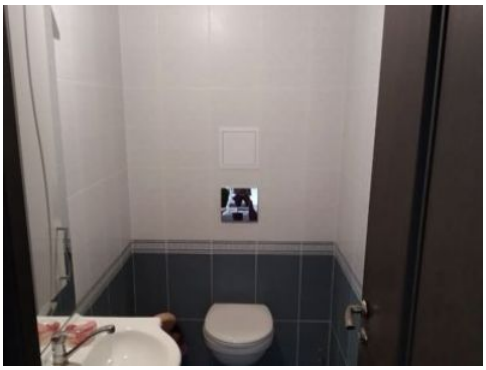
ID:97505

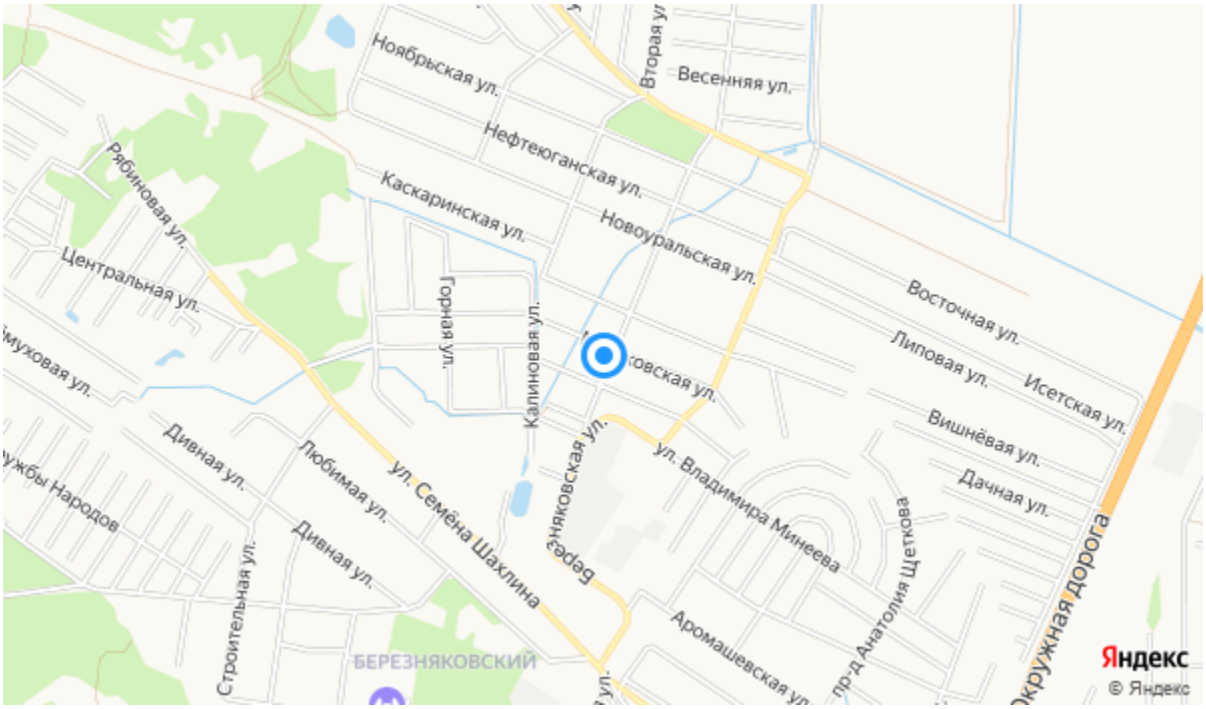
9,000,000

Частный сектор / Коттедж, Тюмень, Мальковская Улица, 9 000 000

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Коттедж
Город	Тюмень
Район	Центральный
Улица	Мальковская Улица
Номер дома	16
Участок	15
Этажность	3
Материал дома	Пеноблоки
Площадь общая	359

●Собственник, не агентство. ●Водопровод: централизованный ●Отопление: газ, электрический котел ●Канализация: центральная ●Ремонт (отделка): Современный ремонт ●В доме: интернет, телевидение, кабельное, кондиционер. ●Продаётся 3-х этажный коттедж 359 кв.м. из пеноблоков с хорошим ремонтом на участке 15 соток в п. Березняковский.В коттедже много просторных спален на втором и третьем этажах,на первом этаже вместительная прихожая,большой зал,просторная кухня. ●На каждом этаже - санузел. К коттеджу пристроен отапливаемый гараж на два автомобиля.Проведен центральный водопровод- установлены фильтры по очистке воды, а так же центральная канализация. Газ заведен в дом, на данный момент электроотопление. В 10-ти минутах ходьбы находится школа. В 2021 году вводится в эксплуатацию детский сад. В 2022 году откроется новая школа. В микрорайоне активно идет строительство новых дорог. ●Березняки - это один самых популярных коттеджных поселков. Свою популярность Березняки получили ввиду крайне удачного расположения на окраине города. Фактически поселок располагается в черте города, но в то же время большое количество деревьев, окружающих поселок, строящиеся неподалеку дачные и садовые домики, отсутствие городского шума, и многое другое дает право считать Березняки настоящим загородным поселком. ●Поселок имеет всю необходимую для жизни инфраструктуру: газификация, электроснабжение, асфальтированные, прямые дороги. Кроме того, в Березняках находятся продуктовые магазины, бар. Можно с полной уверенностью сказать, что поселок Березняки ждет процветающее будущее. Развитая инфраструктура. Поликлиника, школа, Дом культуры, магазины. Регулярно ходят автобусы и маршрутные такси. ●Рыночная стоимость земли 15 соток на данный момент составляет 1.500.000, а в связи с асфальтированием дорог, буквально через пару месяцев земля подорожает(2.000.000-2.500.000), поэтому это может стать отличным вложением. Продажа дома срочная! ●Звоните, приезжайте на просмотр дома.




Ноябрьская ул.
Вторая ул.
Весенняя ул.
Нефтеюганская ул.
Каскаринская ул.
Новоуральская ул.
Рябиновая ул.
Центральная ул.
Горная ул.
Калиновая ул.
Восточная ул.
Липовая ул.
Исетская ул.
Вишнёвая ул.
Дачная ул.
Дивная ул.
Любимая ул.
ул. Семёна Шахлина
ул. Владимира Минеева
Березняковская ул.
Строительная ул.
Аромашевская ул.
пр-д Анатолия Щаткова
Окружная дорога
БЕРЕЗНЯКОВСКИЙ
Яндекс
© Яндекс