

**ID:73051****700,000****Вторичный рынок / Комната, Екатеринбург, Электриков Улица, 700 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Комната
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Машиностроителей
<b>Улица</b>	Электриков Улица
<b>Номер дома</b>	6
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	2
<b>Этажность</b>	2
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	10

Продам комнату 10 м.кв. в доме коридорной системы на 2 этаже. Общая площадь, занимаемая в доме составляет 14 м. кв. Летом 2018 года в доме произведен капитальный ремонт (заменено покрытие крыши, обновлён фасад, отремонтирован подъезд, окна заменены на пластиковые, заменены трубы, батареи, электропроводка). Удачное положение комнаты в конце коридора. Соседи тихие, только русские. Кухня, туалет и санузел общие на этаже. Комната продается с имеющейся мебелью и техникой, необходимой для проживания (холодильник, шкаф, кровать, кухонный гарнитур, стиральная машина). Дом находится в 5 мин ходьбы от м. Машиностроителей. Дом подлежит сносу по программе расселения - уникальная возможность получить квартиру. Продажа в связи с переездом в г. Москва. Также есть вторая такая же комната в этом доме (по соседству) - есть возможность объединить и использовать как миниквартиру, при покупке сразу 2 комнат - уместен торг. Убедительная просьба агентствам и риэлторам не беспокоить. Собственник.





