

ID:88382**1,300,000****Вторичный рынок / Комната, Екатеринбург, Малышева Улица, 1 300 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Комната
Город	Екатеринбург
Метро	Площадь 1905 года
Улица	Малышева Улица
Номер дома	129
Кол.во комнат	3
Этаж	2
Этажность	3
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	18

Как вложение финансов !!!! Комната всегда отлично сдается в ней и сейчас живут квартиранты, окупаемость + дорожание со временем. Еще если у вас будет учиться ребенок в УПИ несколько лет , то выгоднее купить чем снимать жилье , а потом дороже продать !!! Отличное расположение: центр ВТУЗГОРОДКА. ОТЛИЧНАЯ комната 18 кв.м. в трехкомнатной полнотражной малонаселенной квартире 2-й удобный этаж. Очень теплая комната, светлая, солнечная сторона , не угловая. Дом кирпичный, ж/б перекрытия. В 2019 году сделан капитальный ремонт дома полностью! Трубы, подъезд, фасад, крыша.... всё капитально реконструировали !!! В комнате сделан капитальный ремонт (выровнен потолок, пластиковое окно, сейф-дверь. Рядом много автобусных маршрутов. До остановки 1 минута , весь транспорт трамваи, троллейбусы, автобусы, маршрутки всё у соседнего дома, вся инфраструктура - продуктовые магазины, аптека, учебные заведения – УРФУ -УПИ. Соседи в одной комнате очень хорошие, во второй никто не живет. Район УПИ дешевле НИКОГДА НЕ СТАНЕТ !Дополнительных фото вышлю. Успевайте до начала учебного года !!!



