

ТЕЛЕФОН: 8(3452)58-58-29

**EMAIL: info@nedrus.ru** 

WEB: nedrus.ru

## **ID:85983**

1,300,000

## Вторичный рынок / Студия, Тюмень, 1 300 000



Продать или Сдать Продажа

Тип Студия

Город Тюмень

Район Калининский

Студия ☑

**Этаж** 3

**Этажность** 16

Материал дома Панельный

Площадь общая 16

Собственник! АГЕНТАМ НЕ ЗВОНИТЬ!!!! Не тратьте мое время, разговора не будет. Комиссию не плачу, цену в договоре выше не делаю. Студия в сданном доме, собственность. Улучшенная черновая отделка. Окна во двор. Не торцевая. Тихо, никакого шума улицы нет вообще. Вертолеты слышно на Интернациональной, у нас-нет! Квадратура указана без учета большой лоджии. В доме своя котельная, отключений горячей воды не бывает. Счетчики тепла на батареях. Если Вы хотите приобрести ее для сдачи в аренду, то сможете сдать за 12000р. И внимание! В данном доме с пятого этажа на лоджиях начинаются пожарные лестницы, которые занимают пространство, поэтому третий этаж идеален для жизни. Один взрослый собственник, никто не прописан, нет ограничений и обременений. Полная стоимость в договоре. На сделку-хоть завтра.















