

ID:90307

**1,799,000****Вторичный рынок / Студия, Екатеринбург, Латвийская Улица, 1 799 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Студия
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Ботаническая
<b>Улица</b>	Латвийская Улица
<b>Номер дома</b>	56
<b>Студия</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Этаж</b>	9
<b>Этажность</b>	16
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	23.5
<b>Площадь жилая</b>	10.4
<b>Площадь кухни</b>	5.1

Продается квартира-студия в мкр. Компрессорный, ЖК "Хрустальные ключи". Дом новый, квартиры сданы весной этого года. Развитая инфраструктура, для жизни есть все: магазины, банки, больницы, дворец спорта "Олимп" для занятий спортом, также есть бассейн, баня, недалеко есть кинотеатр. Нет проблем со школами и детскими садиками. Хорошее транспортное сообщение - ходят 32 автобус и 064 маршрутка; недалеко ж/д станция, где ходят электрички (ст. Компрессорный). Есть возможность выезда на Сибирский тракт и на Дублер Сиб. тракта и в сторону Кольцово. Квартира удобна для проживания молодой семье или людям пожилого возраста, удобно для сдачи в аренду. Во дворе есть место куда поставить автомобиль. Окна квартиры выходят на южную сторону. Коммунальные услуги очень дешевые, т.к. стоят счетчики на отопление, на холодную и горячую воду, своя газовая котельная. Квартира свободна, никто не проживает. Документы готовы, один собственник. Ключи на сделке. Рассматриваем продажу с участием материнского капитала и ипотеки.





