

ID:92217

**2,550,000****Вторичный рынок / Студия, Екатеринбург, Амундсена Улица, 2 550 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Студия
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Чкаловская
<b>Улица</b>	Амундсена Улица
<b>Номер дома</b>	686
<b>Студия</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Этаж</b>	6
<b>Этажность</b>	16
<b>Площадь общая</b>	26.8
<b>Площадь жилая</b>	12

Тёплая и солнечная квартира-студия (этаж 6/16) в ЖК Тихий дворик (сдан в 2013 г.): ул. Амундсена, д. 686 (мкр. Юго-Западный). Площадь 26,8 кв. м. Окна на юго-восток и юго-запад. В квартире установлены пластиковые стеклопакеты, сейф-дверь, глянцевые натяжные потолки, счётчики электроэнергии, воды и тепла, кухонная мебель. Пол качественный ламинат, на лоджии керамогранит цвета дерева. Кухня отделяется от комнаты полуаркой со встроенными столешницей и подсветкой, которые придают квартире ещё большую функциональность. ЖК Тихий дворик представляет собой 16-этажный жилой дом комфорт-класса и обладает всеми достоинствами современного жилья: грузовой и пассажирский лифты, подземный паркинг, собственная закрытая территория с детской площадкой. В доме находится ТСН Тихий дворик, а также охрана и система видеонаблюдения. Дом расположен в очень спокойном, тихом месте (во дворе других домов) в экологически чистом Юго-Западном районе с развитой инфраструктурой парками (Чкалова, Архипова), супермаркетами (Райт, Яблоко, Пятёрочка), торгово-развлекательными центрами (Кит, Гранат), салонами красоты, кафе. Он также имеет удобное расположение по отношению к крупным транспортным магистралям (объездная автодорога позволит быстро добраться в любой конец города) и остановкам общественного транспорта (15-20 минут до центра Екатеринбурга). Квартира идеально подойдёт для истинных ценителей уюта и комфорта в сочетании с изысканным стилем. Здесь реализованы дизайнерские проекты в средиземноморском стиле: нежно-бежевый цвет в сочетании с белыми и голубыми тонами, лёгкость и изящество форм и рисунков создают ощущение спокойствия и умиротворённости, плитка цвета морской лагуны позволяет почувствовать экзотику, а встроенная потолочная подсветка обеспечивает дополнительный уют и романтическое настроение. Это место станет домом, в который всегда хочется возвращаться. Мебель в подарок: кухня со встроенной духовкой с функцией гриля (на вертеле) и прихожая. При быстром выходе на сделку + мебель в гостиной. Всё в идеальном состоянии. Единственный собственник после сдачи дома, срок владения более 5 лет. Возможна ипотека. Жду вас на просмотр. :) Если не отвечаю на звонок, попробуйте перезвонить в другое время.





