

**ID:96653****14,000****Вторичный рынок / Студия, Екатеринбург, Блюхера Улица, 14 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Аренда
<b>Тип</b>	Студия
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Динамо
<b>Улица</b>	Блюхера Улица
<b>Номер дома</b>	5а
<b>Этаж</b>	11
<b>Этажность</b>	11
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	28
<b>Площадь жилая</b>	17.5
<b>Площадь кухни</b>	4

Сдам уютную квартиру на длительный срок лицам (русским) без вредных привычек и домашних животных. Возможно студентам, студентке. Есть все необходимое для комфортного проживания. Квартира-студия в новом доме (3 квартал 2019 постройки) в ЖК «Цветной бульвар» (район «Пионерский»). На 11-м этаже. Окна на паркинг. Мебель в отличном состоянии: - диван угловой на 2 спальных места - шкаф для одежды - стол письменный, - кухонный уголок, - стол, стулья - стиральная машина - прихожая, - холодильник, - плита. В ЖК «Цветной бульвар» - прекрасный двор, есть своя детская площадка, всегда чисто. Также хорошая транспортная развязка: совсем рядом (в 2-х минутах) остановки трамваев и автобусов. До центра и ТРЦ «Комсомолл» - 12 мин. Удобно добираться до УРФУ (пешком 10 мин). В нескольких метрах есть все необходимое: магазины «Пятерочка» и др. магазины, школы, поликлиники и отделения банков. Коммунальные платежи - низкие!!! (1600-2200р. зимой), установлены счетчики на тепло, воду, электричество. Страховой депозит: 3 000 рублей. Оплачивается после подписания договора с собственником. Агентства и других посредников по сдаче жилья прошу не беспокоить!!!



