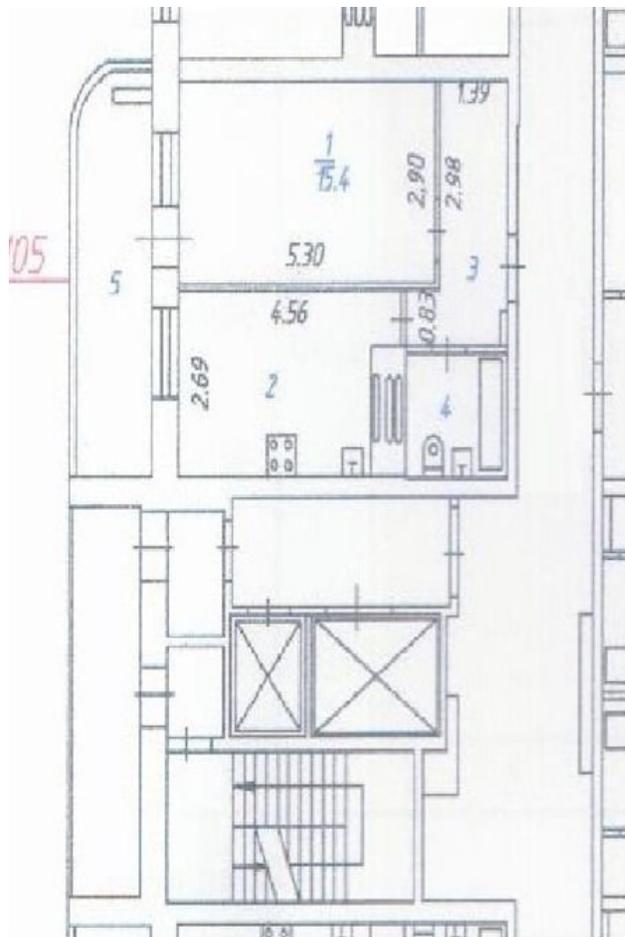


ID:74089

**3,000,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Ремесленный Переулок, 3  
000 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Ремесленный Переулок
<b>Номер дома</b>	6
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	13
<b>Этажность</b>	16
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	36.1
<b>Площадь жилая</b>	15.4
<b>Площадь кухни</b>	11.1

Продаю 1-х комнатную квартиру в ЖК «Серебряная подкова» р-н Вторчермет, пересечение улиц Титова и Ферганская. Квартира была куплена у застройщика ЛСР. Недвижимость – Урал. Квартира уютная, чистая, теплая. Окна выходят во двор (юго-запад). На полу ламинат, обои под покраску, потолок в комнате и прихожей натяжной. Теперь немного подробнее и что остается: - кухня: кухонный гарнитур. Выведены дополнительные розетки для вытяжки, микроволновки, чайника и т.д; - комната: добавлено освещение, установлены дополнительные розетки для ТВ; - прихожая: добавлено освещение, в нише находится большая гардеробная (много разных полок для размещения всего) с отдельным отсеком для верхней одежды; - с/у: вся сантехника, ванная, шкафчик. Дополнительно розетки для стиральной машинки и электроприборов; - лоджия: утепленная (заменены стеклопакеты, утеплен контур, теплый пол), кровать 1400x2000 с местом под хранение), место под компьютерный стол (выведены розетки и интернет). Зимой тепло, полноценная комната. Двор закрытый, есть охрана, своё ТСН, видеонаблюдение, дом оснащён 2 лифтами. Внутри двора парковка для жителей. Удобная транспортная доступность как на автомобиле, так и на общественном транспорте (трамваи, автобусы, городская электричка. До метро на трамвае 15 минут, на электричке 20 минут до остановки Первомайская). Рядом с домом (5-10 минут пешком) расположены детские сады, общеобразовательная и музыкальная школы, детская поликлиника, магазины и супермаркеты, аптеки, физкультурно-оздоровительный комплекс, фитнес центр. Предложения от собственника. Агентствам огромная просьба не беспокоить.

