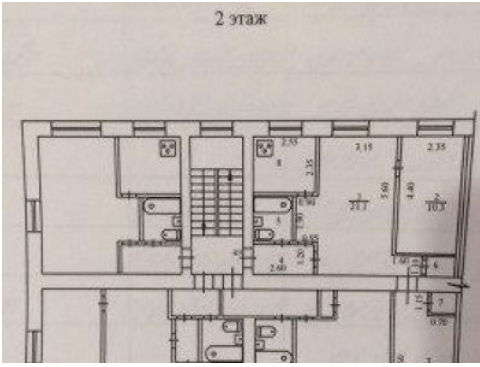


ID:75493

**2,550,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Республики Улица, 2 550 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Центральный
<b>Улица</b>	Республики Улица
<b>Номер дома</b>	88
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	2
<b>Этажность</b>	5
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	58
<b>Площадь кухни</b>	6

Трехкомнатная хрущевка, теплая, уютная. Расположена во дворе, поликлиника, школа, детский сад - все рядом во дворе. Подвал дома сухой, подъезд чистый, соседи - пожилые жильцы. В квартире малолетние дети не прописаны, обременений нет. 2 этаж, балкона нет, требуется ремонт. Во дворе шлагбаум. Двор тихий, окна выходят во двор в обе стороны. Всегда есть парковочное место на территории дома за шлагбаумом. Агентам ЭТАЖЕЙ просьба не беспокоить.



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ КВАРТИРЫ 49

Этаж	Новые помещения по плану	Назначение частей помещений: жилая, кухня, ванна, и т.д.	Общая площадь квартиры	Жилая (кв.м.)	Кухня (кв.м.)	Площадь подсобной комнаты (кв.м.)	Площадь балкона (кв.м.)	Площадь по плану между объектами	Средняя стоимость кв.м.
Второй этаж	1	Жилая	21.10	21.10				2.50	
Второй этаж	2	Жилая	10.30	10.30				2.50	
Второй этаж	3	Жилая	12.20	12.20				2.50	
Второй этаж	4	Коридор	3.15			3.10		2.50	
Второй этаж	5	Ванная	3.00			3.00		2.50	
Второй этаж	6	Шкаф	0.85			0.85		2.50	
Второй этаж	7	Шкаф	0.40			0.40		2.50	
Второй этаж	8	Холл	6.20			6.20		2.50	
ИТОГО:			66.10	44.90	13.60				



