

ID:75735

2,845,000**Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Белореченская Улица, 2
845 000**

| | |
|--------------------------|---------------------|
| Продать или Сдать | Продажа |
| Тип | Квартира |
| Город | Екатеринбург |
| Метро | Геологическая |
| Улица | Белореченская Улица |
| Номер дома | 23к3 |
| Кол.во комнат | 2 |
| Этаж | 5 |
| Этажность | 5 |
| Материал дома | Панельный |
| Площадь общая | 41.1 |
| Площадь жилая | 27.1 |
| Площадь кухни | 6.6 |

Солнечная теплая двухкомнатная квартира удобной планировки в Юго-Западном районе. Комнаты 15 и 12,1 кв.м по разные стороны от кухни и санузла - дополнительная шумоизоляция. Кухня квадратной формы. В 2018 году установлены новые окна (качественные профиль и фурнитура), батареи, межкомнатные двери (натуральный шпон), остеклен балкон. В 2019 году поверены счетчики. Трубы ГВС и ХВС заменены в 2010 году. Хороший напор воды. Чистый подъезд, последний косметический ремонт в мае 2019 года. В подъезде установлено видеонаблюдение. Хорошие соседи. Квартира светлая, солнечная: все окна выходят на юго-запад. Под окнами никто не ходит, т.к.расположен широкий ухоженный мини-сад, отгороженный запертым на замок забором. Тишина, много зелени, мало пыли. Большой зеленый двор с зонами отдыха для людей разного возраста и интересов. Парковка - рядом с подъездом всегда есть место. Удобно для родителей. Ребенок может дойти до школы № 57 за 5 минут, и можно увидеть из окна, как он в нее зашел. Близко гимназия № 116, школа № 11, много детских садов, в т.ч. специализированные детский сад и школа для детей с нарушениями речи; бассейн, спортшкола, школа искусств. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности муниципальные стоматологические клиники взрослая и детская, взрослая поликлиника, больницы 1, 40, роддом, почта, банки, магазины, аптеки. Близко 2 православных храма, методистская церковь и мечеть. Екатеринбургский медицинский центр, ТЦ Буревестник, ТРЦ Фан-Фан, сквер им.Авета Тертеряна, парк им. 50-летия ВЛКСМ. Близко остановки транспорта. Трамвай, автобус, троллейбус во все части города. Если телефон не доступен, пожалуйста, пишите сообщения.





