

**ID:75984****3,390,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Южногорская Улица, 3  
390 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Ботаническая
<b>Улица</b>	Южногорская Улица
<b>Номер дома</b>	11
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	13
<b>Этажность</b>	16
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	56
<b>Площадь жилая</b>	30

Уютная двухкомнатная комнатная квартира площадью 56 м2 в Чкаловском районе г. Екатеринбурга. Тихий двор, хорошо изолированные и огороженные детские площадки, много парковочных мест. Дом - 2007 г. постройки, спецпроект Атомстройкомплекс, материал стен кирпич. Две изолированные комнаты 16 и 11 м2, просторная кухня 12 м2. Кухонный гарнитур остаётся с плитой. Санузел отдельный. В любое время года в квартире тепло. Коммунальные платежи летом около 3000, зимой 5000. Установлены счётчики на воду и электроэнергию. Все соседи - тихие, семейные люди. Подъезд всегда чистый, есть видеонаблюдение. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Школа - лицей № 135 в 10 минутах ходьбы. Детские сады в шаговой доступности, в 9 доме коммерческий детский сад + множество развивающих учреждений для детей Детская городская больница № 10. Супермаркеты, продуктовые магазины, аптеки рядом. Квартира в собственности более 4х лет. Документы готовы к продаже. Прописанных нет. Рассмотрю вариант с ипотекой. Помогу оформить ипотеку через агента.





