

**ID:76478****7,550,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Белинского Улица, 7 550 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Ботаническая
<b>Улица</b>	Белинского Улица
<b>Номер дома</b>	222
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	14
<b>Этажность</b>	18
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	82.7
<b>Площадь жилая</b>	45.3
<b>Площадь кухни</b>	14.5

Продаю 2-х комнатную квартиру в ЖК «Созвездие» в связи с переездом. Квартира на 14 этаже, в квартире дизайнерский ремонт, натяжные потолки, высота стен 2'8м, вид из окон на весь город, на БЦ Высоцкий (чистый воздух без пыли и шума.) В подарок новым жильцам оставляем красивый большой кухонный гарнитур со встроенной сенсорной электроплитой, вытяжкой, духовым шкафом и двойной мойкой из камня. Также в подарок идет укомплектованная ванная комната с мебелью и удобной гардеробной. Дом комфорт-класса с закрытой огражденной территорией, автомат. воротами с охраной, видеонаблюдением + круглосуточные консьержи. В доме 1 грузовой и 2 пассажирских лифта, большой закрытый холл на этаже и прекрасные соседи. В квартире металлическая сейф-дверь утепленная, домофон, счетчики эл и воды, домашний телефон, система водонагрева, интернет, кабельное ТВ, большая лоджия 9м<sup>2</sup>. Красивая комфортабельная квартира - живи и наслаждайся! инфраструктура: рядом с домом есть остановки на все виды транспорта в центр и любые районы города, хорошая развилка дорог с выездом на объездную. Через дорогу метро Ботаническая. Рядом с домом - ТГ Дирижабль и круглосуточное освещение улиц, возле него есть спортивные комплексы, парк и зоны отдыха для семей, всевозможные развлечения для детей. В шаговой доступности - детская и взрослые поликлиники, 2 остановки от дома до Океанариума и Аквапарк с ледовой ареной. В доме есть пиццерия, аптека, книжный магазин, салоны красоты и массажа, а также в доме и во дворе дома частные детские садики для малышей. В 100 м гос садик 48. В шаговой доступности Магнит, О'кей, Монетка, Ботаника молл. В доме также ателье, нотариус, юристы, в соседнем доме Сбербанк, Банк ВТБ, Промсвязьбанк. Школа и музыкальная школа через дорогу. С парковкой нет проблем - для собственников дома по звонку автоматический въезд в огражденный двор, с др стороны дома платная круглосуточная охраняемая парковка и паркинг





