

**ID:76484****4,600,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Билимбаевская Улица, 4  
600 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Билимбаевская Улица
<b>Номер дома</b>	5
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	5
<b>Этажность</b>	10
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	85
<b>Площадь кухни</b>	12

Отличная просторная, теплая, светлая 3-комн. квартира! Три (!!!!!) большие застекленные лоджии с отдельными выходами из кухни, гостиной и спальни. Лоджии в общую площадь не входят (т.е. плюсом еще 17 кв.м) - 6,8; 6,8 и 3,5 кв.м. Хороший качественный ремонт. Грамотная электр.разводка. Пластиковые стекло-пакеты, 2-х тарифные счетчики ГВС и ХВС, натяжные потолки во всей квартире. Комфортная планировка, три изолированных комнаты - 21,2; 12,4 и 12 кв. м; огромный коридор 22 кв.м. с внушительной выделенной зоной прихожей. Удобная вместительная ванная комната. Дом в стороне от дороги - нет ни шума, ни пыли. Окна на разные стороны, во дворе детская площадка, за домом стадион "Локомотив" (вид из окна см на фото). В шаговой доступности магазины, аптеки, школы, детские сады, поликлиника, остановки общ.транспорта. Оставляем удобный кухонный гарнитур, современную газовую плиту с варочной поверхностью из закаленного стекла, спальный гарнитур, вместительный шкаф на лоджии. Остальная мебель по договоренности. Торг.





