

ID:76727

**2,320,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Машиностроителей Улица,  
2 320 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Уралмаш
<b>Улица</b>	Машиностроителей Улица
<b>Номер дома</b>	49
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	5
<b>Этажность</b>	5
<b>Площадь общая</b>	31.1
<b>Площадь жилая</b>	16.9
<b>Площадь кухни</b>	5.7

Отличный свежий ремонт. Стена большой комнаты шумоизолирована от соседей, в комнате ламинат. Все окна выходят во двор. Счетчики воды, электричества внутри квартиры, интернет. Удобная кладовка-гардеробная, ниша под холодильник. Балкон застеклен, проведено освещение. В цене учтены: кухонный гарнитур, плита, вытяжка, холодильник, люстры, шторы, гарнитур в ванной. Остальная обстановка - по ценам авито. Без обременений. При определенных условиях возможна скидка. Перепланировка узаконена: на Уралмаше при получении ипотеки вас обязывают узаконить перепланировку, если у вас однокомнатная и газ на кухне, то студию не узаконить - необходимо отделять кухню от жилого помещения и ставить дверь. Дверь на кухню могу поменять на откатную как стоит в коридоре, отделка не пострадает. При определенных условиях возможна скидка.







