

**ID:78029****4,890,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Широтная Улица, 4 890 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Восточный
<b>Улица</b>	Широтная Улица
<b>Номер дома</b>	100
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	7
<b>Этажность</b>	10
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	96
<b>Площадь жилая</b>	56
<b>Площадь кухни</b>	14

Собственник. По желанию покупателя готов продать через риэлторское агентство, в котором обслуживается покупатель. Просторная, светлая, уютная квартира с отличным новым ремонтом: "заезжай и живи". Комнаты выходят на разные стороны (север и юг). Имеется 2 застеленных балкона. Качественная кухня крупного федерального производителя "Мария" (куплена 1 год назад), на гарантии (есть все документы, гарантия на фасады 5 лет, на фурнитуру 20 лет). Межкомнатные двери из массива сосны. В коридоре вместительные встроенные шкафы-купе в отличном состоянии, что очень удобно: можно все вещи разместить в шкафах-купе и оставить комнаты свободными от систем хранения. Ванная комната и туалет отдельные, в кафеле. В зоне прихожей на полу керамогранит, в комнатах - ламинат. Окна пластиковые. Отличная инфраструктура: детская и взрослая поликлиники в соседнем доме, большой Парк депутатов - через дорогу, остановка общественного транспорта видна из окна, в шаговой доступности 3 школы, 6 государственных детских садов, огромное множество частных детских садов и развивающих центров, в шаговой доступности также 5 торговых центров (ТЦ Остров, ТЦ Матрешка, ТЦ Солнечный, ТЦ Мегамарт, ТЦ Райт), продуктовые магазины и аптеки, 5 минут на машине до ТЦ Кристалл.





