

ID:78150**8,900,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Профсоюзная Улица, 8 900 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Тюмень
Улица	Профсоюзная Улица
Кол.во комнат	3
Этаж	5
Этажность	10
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	100.2
Площадь кухни	16

Уважаемые покупатели. Представляем вашему вниманию светлую, уютную и просторную 3-х комнатную квартиру. По проекту дома, квартира располагается в двух уровнях, на 5 и 6 этаже 10-этажного кирпичного дома. Общая площадь 100,2 квадратных метра. Большой зал, просторный коридор, кухня, большая гардеробная комната и санузел на первом уровне, две изолированные комнаты, кабинет/библиотека, большой санузел на втором. Также, в квартире 2 застекленные и утепленные лоджии. На этаже, рядом с входной дверью в квартиру, находится обособленная, собственная и теплая кладовая комната. Может быть использована для хранения лыжного снаряжения, хранения овощей, инструментов и прочего. Огромным преимуществом расположения дома является пешая доступность до детского сада и инновационной школы №15, около 2 минут от подъезда. Ваши дети смогут самостоятельно, безопасно и быстро добираться и не потребуются пересекать проезжую часть. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: сетевые магазины, аптеки, гипермаркет «ОКЕЙ» и остановка городского транспорта в 10 минутах ходьбы. Напротив дома располагается самый красивый и изысканный парк в городе - Александровский сад. Вы прекрасно проведете время на свежем воздухе семьей, наблюдая за закатами, прогуливаясь среди деревьев, как в летний цветущий период, так и в зимний. Двор дома оснащен видеонаблюдением, большой детской площадкой и парковочными местами. Также, около дома находится гаражный кооператив, с возможностью приобретения гаража для вашего автомобиля.





