

**ID:82413****5,350,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Суходольская Улица, 5  
350 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Суходольская Улица
<b>Номер дома</b>	47
<b>Кол.во комнат</b>	4
<b>Этаж</b>	7
<b>Этажность</b>	16
<b>Площадь общая</b>	90
<b>Площадь жилая</b>	58
<b>Площадь кухни</b>	11

Продается, возможно лучшая 4-х комнатная квартира, в экологически чистом районе города! РАЙОН: Верх-Исетский, Широкая речка. ДВОР: Безопасный, закрытый двор-без машин, позволит насладиться отдыхом, заниматься спортом на спортивных тренажерах под открытым небом. Ведется видеонаблюдение. ДОМ: Выразительный фасад из кирпича. 2017 года постройки. Высокое качество строительства, скоростные и бесшумные лифты. Собственная котельная, позволит существенно сэкономить на коммунальных платежах. КВАРТИРА: Выполнен косметический ремонт от застройщика: Качественные межкомнатные двери светлого оттенка; Современные пластиковые окна; Обои под покраску на флизелиновой основе; Качественный ламинат светлого оттенка; ИНФРАСТРУКТУРА: Район разместил в себе все, что необходимо для жизни: различные магазины, аптеки, кафе, фитнес-центр, салон красоты, развивающие центры для детей. В самом районе в шаговой доступности находятся: детский сад, школа. Несколько видов маршруток. Время пути до центра на автомобиле составит не более 20 минут, а на общественном транспорте не более 30-40 минут. Активное развитие района до 2030 года. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: Собственник совершеннолетний, не имеющий исполнительных листов, банкротом не является, паспорт действительный. Документы к сделке готовы. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Собственник, никакой комиссии при покупке этой квартиры! P.s. агентов прошу не беспокоить, в ваших услугах не нуждаюсь)





