

**ID:82522****17,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Миасская Улица, 17 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Аренда
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Миасская Улица
<b>Номер дома</b>	12
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	6
<b>Этажность</b>	25
<b>Площадь общая</b>	40.2
<b>Площадь жилая</b>	16
<b>Площадь кухни</b>	13

Сдам 1- комнатную квартиру (41 м2) с большой кухней - гостиной в новом ЖК комфорт класса «Навигатор». Дом под охраной ЧОП. В доме 4 лифта. О КВАРТИРЕ: В квартире НИКТО не жил. Санузел совмещенный в кафеле с современной сантехникой, мебелью, есть стиральная машина. В квартире установлены натяжные потолки(езде), на полу ламинат премиум-качества. В комнате: НОВАЯ мебель: двуспальная кровать, 2 тумбочки, шкаф. В кухне: раскладной диван, стол — трансформер, НОВЫЙ кухонный гарнитур с новой плитой, холодильник. Имеется лоджия с панорамным остеклением. Окна комнаты и кухни выходят во двор прямо на детскую площадку. В квартире установлены пластиковые окна, в том числе на балконе. Так же имеется хорошая сейф-дверь. ДВОР : Закрытый двор без машин. Парковка за пределами ворот на территории ЖК. Во дворе находится новая, современная детская площадка. ИНФРАСТРУКТУРА : В шаговой доступности ТЦ «Глобус», Аквапарк, Океонариум, кинотеатр, детский развлекательный центр. Остановка общественного транспорта в 2 минутах от ЖК (автобусы, троллейбусы), до метро «Ботаническая» 2 остановки. Школа 91, 131, 59. Рядом частные мед.центры и детские сады. Квартира сдается на длительный срок, возможно с детьми. Строго без животных.



