

ID:82645

36,000**Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Стрелочников Улица, 36
000**

Продать или Сдать	Аренда
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Метро	Уральская
Улица	Стрелочников Улица
Номер дома	2
Кол.во комнат	2
Этаж	11
Этажность	25
Материал дома	Монолитный
Площадь общая	54
Площадь жилая	34
Площадь кухни	16

Сдаётся 2-х комнатная квартира-студия в новом ЖК Стрелки в ЖД районе. Тихий двор с несколькими закрытыми детскими площадками. Качественная отделка больших холлов, керамогранит, сверхскоростные лифты KONE, все приборы учёта. Район с развитой инфраструктурой, доступностью любого вида транспорта, включая метро Уральская (10 мин пешком прямо по улице). Подземная парковка (из лифта). Квартира-студия с качественным ремонтом 54 кв.м. Выходит на 3 стороны. Красивые виды из любого окна. Квартира светлая. Большие 3-х камерные окна с блокировкой от детей и функцией зимний/летний вариант. Два санузла. Один - с современным душем и подиумом из мозаики. Новая бытовая техника: белая варочная поверхность (стеклокерамика), духовой шкаф Hansa с многочисленными функциями и рецептами на дверце. Столешница вдоль большого окна, из которого можно любоваться открытой панорамой города. Во всех комнатах портьеры и светильники. Квартира полностью меблирована (белые кухонный гарнитур, вытяжка, вся техника), 2-х спальная кровать с ортопедическим матрасом, шкаф для одежды в спальней, 3-х дверный шкаф-купе в коридоре. Стиральная машина Hotpoint-Ariston, 2-х камерный холодильник Indesit. Изюминка квартиры - собственная большая открытая терраса (23 кв.м.) Выход на неё из лоджии квартиры. Зимой можно установить ёлку, летом зонт, жезлонги, кадки с цветами, сушить бельё. Такая большая терраса только в этой квартире. Над террасой свободное пространство. Инфраструктура. В доме продуктовый магазин, магазин бытовой химии. Вблизи жилого комплекса Стрелки расположены ДС 248, ДС Островок, Согласие. Гимназия № 155, Лицей №12, школа №148 с углубленным изучением английского языка. Аптеки, медицинские центры (ЦГБ №3, Детская Больница № 16). Собственник. Квартира сдаётся на длительный срок (от 6 мес). Цена 36 тр.в мес. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.





