

**ID:82846****20,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Ленина Проспект, 20 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Аренда
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Ленина Проспект
<b>Номер дома</b>	62/2
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	5
<b>Этажность</b>	5
<b>Площадь общая</b>	60
<b>Площадь жилая</b>	45
<b>Площадь кухни</b>	10

Светлая двухкомнатная квартира с высокими потолками в самом центре города. В квартире есть два балкона с видом на улицу Ленина и во двор. Квартира в хорошем состоянии, всё необходимое для комфортного проживания есть (плита с духовкой, чайник, кухонный гарнитур, шкаф для одежды, сервант, встроенные шкафы для хранения, кухонный деревянный стол, прикроватный столик и тумбочка), комнаты изолированные, санузел отдельный. Рядом трамвайные и автобусные остановки, три учебных заведения (Политех, УрФУ, Автомобильный колледж), а также Коляда- театр. В шаговой доступности продуктовые магазины, кофейни, кафе, парки. Очень приятно гулять в этом районе. Во дворе всегда есть парковочные места. Двор чистый и ухоженный, есть детская площадка. Квартира сдается на длительный срок. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно (летом – 2500 р., зимой – 4600 р.)





