

ID:83067**3,490,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, 30 лет Победы Улица, 3 490 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Тюмень
Район	Восточный
Улица	30 лет Победы Улица
Номер дома	118
Кол.во комнат	2
Этаж	1
Этажность	9
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	52
Площадь жилая	28.5
Площадь кухни	7.1

Предлагается к продаже уютная, очень теплая, двухкомнатная квартира в кирпичном доме на 1 этаже, 9 этажного дома от собственника квартиры (не агенство и не риэлтор). В квартире проведен новый современный качественный ремонт, в квартире не проживают. Окна: новые пластиковые с москитными сетками, двери ПВХ в кухне и зале с выходом на лоджию. Двери: новые современные межкомнатные с ручками, замки установлены в ванне и туалете). Потолки: натяжные потолки в зале, спальне, коридоре и кухне, матовые, белые. Ванна: новая сантехника (ванна, раковина), за экраном под ванной возможно размещение бытовых принадлежностей. Стены - матовая плитка. Пол: плитка под дерево. Освещение в ванне и туалете светодиодные светильники. Подготовка для подключения стиральной машины. Туалет: плитка настенная в едином стиле с ванной, установлены счетчики на холодную и горячую воду. Есть большой люк для доступа к сантехническим трубам. Полы: в зале, спальне, коридоре и кладовой установлен ламинат 32 класса, влагостойкий. Двери: входная железная, установлен домофон. Лоджия: 3,7 м2, большая, есть выход со стороны кухни и зала, застекленная. На лоджии имеется кладовка для размещения хоз. принадлежностей. Кухня: 7,1 м2, на стенах моющееся обои, на полу плитка, установлены счетчики на холодную и горячую воду. Возле дома два отделения детского сада №132 и школа №27. В шаговой доступности магазины «Пятерочка», «Магнит», ЖЭУ. Удобная транспортная развязка ул.30 Лет Победы-ул. Монтажников. Парковая зона «Сквер «Восточный», «Тополиный», «Сквер Тружеников Тыла». Квартира готова для комфортного проживания. Звонить только реальным покупателям.





