

ID:83505**3,800,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Родонитовая Улица, 3 800 000**

| | |
|--------------------------|-------------------|
| Продать или Сдать | Продажа |
| Тип | Квартира |
| Город | Екатеринбург |
| Метро | Ботаническая |
| Улица | Родонитовая Улица |
| Номер дома | 20 |
| Кол.во комнат | 2 |
| Этаж | 1 |
| Этажность | 10 |
| Материал дома | Панельный |
| Площадь общая | 48 |
| Площадь жилая | 29 |
| Площадь кухни | 8 |

К Вашему вниманию предлагается отличный вариант - двухкомнатная квартира «улучшенной планировки», расположенная в центре микрорайона Ботанический. В 2019 году в квартире был сделан капитальный ремонт с применением качественных отделочных материалов: натяжные потолки, ламинат, установлены пластиковые окна, заменены радиаторы отопления, установлены новые межкомнатные двери, входная сейф-дверь. Санузел подготовлен для ремонта: установлена новая сантехника и куплена современная крупноформатная кафельная плитка, которая остается новым собственникам в подарок. Квартира имеет удобную и функциональную планировку: две изолированные комнаты общей площадью 29 кв.м., просторная кухня – 8 кв.м., большая лоджия 6,6 кв.м., отдельный санузел. Комфортное проживание здесь представлено всеми атрибутами современной жизни. Удачное расположение дома – центр микрорайона! У дома свой просторный двор с детской площадкой. Отличное месторасположение дома позволит пользоваться лучшими среднеобразовательными учреждениями микрорайона: школы, лицей, гимназия. В шаговой доступности магазины различных форматов, Торговые центры: Дирижабль, Ботаника Молл, ОКей и сетевые продуктовые магазины, кафе, взрослая и детская поликлиника, фитнес центры. Для прогулок, в 5-ти минутах ходьбы от дома, пешие бульвары Малахова и Тбилисский с детскими площадками. Отличная транспортная доступность, все виды транспорта в любые направления города: автобус, трамвай, троллейбус, метро. Остановки транспорта недалеко от дома. Квартира готова к проживанию, не требует вложений! Один совершеннолетний собственник. Рассмотрим ипотеку. По данному объекту действует специальное предложение – скидка по ипотечной ставке от ПАО Сбербанк 0,3%!





