

ID:83690**4,980,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Индустрии Улица, 4 980 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Метро	Проспект Космонавтов
Улица	Индустрии Улица
Номер дома	37
Кол.во комнат	3
Этаж	7
Этажность	9
Материал дома	Блочный
Площадь общая	77
Площадь жилая	55
Площадь кухни	12

Предложение от собственника. По привлекательной цене продается отличная 3-х комнатная квартира, перепланированна из 4-х комнатной, в развитой части м-района Уралмаш. Удобная транспортная развязка, все виды транспорта, до остановки трамвая и троллейбуса 2 минуты, до метро 12 минут ходьбы. Развитая инфраструктура, в радиусе 200 м. четыре супермаркета, три ресторана-кафе, два детских сада, школы. В подъездах проведён ремонт, в октябре 2018 установлены новые современные лифты. В квартире сделан качественный ремонт, установлены теплые полы. Очень просторная прихожая, большая кухня со встроенной техникой. На кухне теплый балкон, на котором установлена стиральная машина и холодильник. Вся техника и большая часть мебели входит в стоимость и передаётся новому собственнику. Большая гостиная (26 м кв) с выходом на застекленный балкон (холодный) , спальня (20 м кв). Малая комната с окном (9 м кв) используется в настоящее время под гардеробную. Если передвинуть перегородку из ГКЛ, то малая комната увеличится до 12 м кв. Фото планировки - до её изменения. Продажа квартиры связана с переездом. В собственности более 10 лет, обременений нет. Ипотека приветствуется. Проживаем в данной квартире, так что покажем в любое удобное время.





