

ID:83986**2,900,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Анатолия Муранова****Улица, 2 900 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Метро	Чкаловская
Улица	Анатолия Муранова Улица
Номер дома	18
Кол.во комнат	1
Этаж	6
Этажность	9
Материал дома	Монолитный
Площадь общая	41.9
Площадь жилая	23.7
Площадь кухни	10.4

Продается очень теплая и светлая однокомнатная квартира в тихом и экологически чистом районе Широкая речка. Дом стоит в окружении лесного массива и при этом имеет все преимущества городской жизни. Здесь есть магазины и торговые центры (Мега, Радуга парк), фитнес зал, детские сады, до больниц 5 минут на машине. Улица не сквозная, поэтому тут тихо, можно спокойно гулять с детьми. Окна выходят на лесопарк. До центра без пробок 10-15 минут езды, в любой район можно доехать быстро по объездной дороге. Охраняемый закрытый двор, видеонаблюдение во дворе, в подъездах, в лифтах. Во дворе парковка, большое количество парковочных мест, хорошие детская и спортивная площадки, детский сад. До общественного транспорта 300 м. В доме хорошая теплоизоляция и поэтому зимой очень тепло. Несомненным плюсом является собственная котельная на крыше. Поэтому отопительный сезон начинается сразу как похолодает, а коммунальные платежи ниже средних городских. Чистые подъезды, приличные соседи. В подъезде на первом этаже есть колясочная. Большой пассажирский лифт. Для детей во дворе проводятся праздники, ставится елка к Новому году. В квартире ремонт от застройщика: двухкамерные стекло/пакеты, входная сейф-дверь, межкомнатные двери, ламинат, обои под покраску, двух/тарифные электросчетчики, счетчики учета воды, большая кухня и санузел. Выход на балкон из кухни. Квартира полностью освобождена. Один взрослый собственник. В собственности более 3 лет. Обременений нет. Чистая продажа.





