

ID:84018**3,830,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Союзная Улица, 3 830 000**

| | |
|--------------------------|---------------|
| Продать или Сдать | Продажа |
| Тип | Квартира |
| Город | Екатеринбург |
| Улица | Союзная Улица |
| Номер дома | 4 |
| Кол.во комнат | 1 |
| Этаж | 2 |
| Этажность | 14 |
| Материал дома | Монолитный |
| Площадь общая | 37 |
| Площадь кухни | 9.4 |

Светлая квартира в отличном состоянии. Свежий косметический ремонт. Остаётся вся мебель, кухонный гарнитур с посудомоечной машиной, холодильник, стиральная машинка, шкаф-купе и т.д. Предусмотрена гардеробная(смотрите фото), что редкость для "однушек" в новых домах". Общая площадь 36 кв.м. плюс балкон(лоджия) 5 кв.м. Санузел отделан плиткой "Kerama Marazzi". Окна на юг, не на дорогу. Есть козырек над детским центром, но нет никакого шума (прошу внимательно ознакомиться с фотографиями). Козырек никак не влияет на безопасность квартиры, т.к. находится на высоте 4.5-5 метров, так же рядом камеры видеонаблюдения (Союзная 6, Союзная 8)! За 6 лет проживания в доме не было ни одного случая кражи или проникновения в жильё! На нашем этаже живёт старший по дому, очень ответственный мужчина, всегда Вам поможет в решении житейских проблем, следит за порядком и безопасностью нашего дома! Огороженная территория(самый большой двор в районе), охрана, видеонаблюдение, консьерж. на территории двора расположен муниципальный детский сад. Отличная транспортная доступность! До метро и остановок всех видов общественного транспорта 3 минуты. Один, совершеннолетний Собственник. Никаких ограничений или обременений! Покупалась за наличный расчет. В собственности более 5 лет! ПОМОЩЬ В ПРОДАЖЕ НЕ ТРЕБУЕТСЯ!!! Торга нет!





