

**ID:84030****3,650,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Родонитовая Улица, 3 650 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Родонитовая Улица
<b>Номер дома</b>	23а
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	10
<b>Этажность</b>	10
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	34.7
<b>Площадь жилая</b>	17.9
<b>Площадь кухни</b>	8.6

Продается однокомнатная квартира в самом центре м-р Ботанический. Рядом с домом находится детская и взрослая поликлиника, ТЦ Дирижабль, много бытовых и продуктовых супермаркетов, а также в шаговой доступности все виды общественного транспорта, в т.ч. метро. Огороженная охраняемая придомовая территория (вокруг дома достаточное количество парковочных мест, въезд выезд через пост охраны, таким образом место для авто найдется всегда). Окна выходят на южную сторону во двор, в котором широкое огороженное футбольное поле и новая детская площадка. Дом обслуживает ТСЖ, сотрудники которого проживают постоянно в этом же доме, поэтому содержат в хорошем состоянии и оперативно решают возникшие вопросы. В доме установлены грузопассажирские лифты, что позволяет комфортно перевозить коляски и габаритные предметы (подъем до десятого этажа включительно). В условиях современного монолитного домостроения, квартира на последнем этаже выгодна в плане звукоизоляции. В квартире остается кухонный гарнитур (без холодильника), большой шкаф купе в комнате, могу оставить стиральную машину.



