

**ID:84038****2,790,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Ясная Улица, 2 790 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Чкаловская
<b>Улица</b>	Ясная Улица
<b>Номер дома</b>	34к3
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	3
<b>Этажность</b>	5
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	44
<b>Площадь жилая</b>	29
<b>Площадь кухни</b>	6

Писать только в личку, тел. будет доступен только с 5 ноя. Агентам не беспокоить! Только со своими, реальными покупателями. Продает собственник. В случае необходимости - риэлтор есть свой!!! Чистая продажа. Общая площадь 43,9 м. + балкон. Уютный дом всего на 45 квартир, расположен во дворе, среди сосен, в которых водятся белки и дятлы!)) . Вдали от пыли и шума дорог. Кооператив, поэтому, чистый подъезд и хорошие соседи. Тихий, зеленый район, лучшая в городе экология, рядом 2 бассейна, фитнесцентр, медгородок, несколько парков. Зеленый двор, во дворе хороший бесплатный каток-корт. С южной стороны - сосны и профилакторий. Много магазинов, все хорошо с транспортом, школы, садики. Замена труб, сантехники. Есть 2 встроенных шкафа, их можно легко переделать в гардеробную или убрать. Комнаты "вагончиком", изолированные (поставлена перегородка). На кухне, в коридоре и санузле натяжные потолки. Комнаты трогать не стали - возможно, Вам захочется сделать перепланировку или ремонт по-своему. Стены и потолки ровные. Квартира в собственности давно. Юридически чистая. Освободим сразу. Цена снижена. Возможна ипотека.



