

**ID:84127****2,995,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Ильича Улица, 2 995 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Уралмаш
<b>Улица</b>	Ильича Улица
<b>Номер дома</b>	39
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	5
<b>Этажность</b>	9
<b>Площадь общая</b>	45.5
<b>Площадь жилая</b>	29.1
<b>Площадь кухни</b>	5.7

Срочно продается 2-х комнатная квартира на Уралмаше. Год постройки дома -1983. Очень теплый дом. Материал стен – крупноблочные панели. Балкон застеклен. Общая площадь квартиры - 45,5 кв.м; жилая – 29,1; кухня – 5,7 кв.м. 5 этаж. в 9 этажном доме. Комнаты изолированные. Санузел отдельный. При входе есть новая сейф-дверь. На всех окнах качественные стеклопакеты – профиль Rehau Blitz, фурнитура – МасоММ. У входа вместительный шкаф (не купе). В квартире сделан косметический ремонт. Есть все счетчики. Подъезд чистый. В подъезде есть лифт, мусоропровод. Двор уютный. Во дворе строится новая школа. Отличное месторасположение: до станции метро Уралмаш 20 мин. ходьбы; остановка троллейбуса рядом (ходит по ул.Ильича); до трамвая 10 мин. ходьбы (ул.Победы). В шаговой доступности все необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, детский сад и многое другое. Два собственника. В квартире никто не зарегистрирован. Обращайтесь Людмила (собственник)



