

ID:84202

**3,490,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Ильича Улица, 3 490 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Уралмаш
<b>Улица</b>	Ильича Улица
<b>Номер дома</b>	8
<b>Кол.во комнат</b>	4
<b>Этаж</b>	3
<b>Этажность</b>	4
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	82
<b>Площадь жилая</b>	62
<b>Площадь кухни</b>	8

Просторная полнотрапная с высокими потолками, теплая, светлая 4-комнатная квартира в самом сердце Уралмаша. В квартире и доме проведен капитальный ремонт с заменой труб и стояков, везде установлены пластиковые стеклопакеты, пол выровнен и застелен ламинатом, большая застекленная лоджия. В квартире имеются встроенные шкафы с поменянными фасадами. Установлены счетчики на воду и электричество. На батареях установлены краны, которые позволяют отрегулировать удобную температуру в помещениях. Удобное расположение дома позволяет воспользоваться всей инфраструктурой микрорайона: транспортная развязка (метро, трамвай, троллейбус, автобус) в шаговой доступности, в непосредственной близости несколько продуктово-промышленных магазинов (Лента, Пятерочка, Монетка, Красное и белое), прописка 22 школы, садики, детская и взрослая поликлиники. Весь район окружен парками, оборудованными спортивными и детскими площадками, зелеными зонами и прогулочными аллеями. Документы готовы. Ипотека возможна. В квартире по согласованию остается мебель. Проживает одна семья. Продажа в связи с изменением семейного положения. Квартира будет идеальной для большой молодой семьи. Риелторам не беспокоить



